



159-161 MAIN STREET

A photograph of a modern, multi-story office building with a dark facade and large windows. The building is located at the corner of a street. The ground is covered in snow, and there are some trees in the foreground. The sky is overcast. The building has a grid-like pattern of windows. The ground floor appears to have some commercial space, with a sign that partially reads 'CA' visible on the right side. The address numbers '159' and '161' are visible on the ground floor windows.

À LOUER / FOR LEASE

L'édifice est situé au centre-ville **près de toutes les commodités.**

This building provides **good access** to all **downtown services.**

Une abondance de fenêtres procure **une luminosité exceptionnelle.**

This building offers excellent signage, visibility and **abundant natural light.**

3 UNITÉS À LOUER

3 UNITS FOR RENT

201 / 6200 pi² ft²

300 / 7000 pi² ft²

SOUS-SOL / 9000 pi² ft²

BASEMENT





Vous aurez la possibilité de faire appel à un architecte, ou un designer, pour l'aménagement des lieux. Sur place se trouve un technicien pour toute demande des locataires.

Access to a designer or architect to create your own space, maintenance person on site.

CES LOCAUX SONT PARFAITS POUR :

PERFECT SPACE FOR:

bureaux professionnels (avocats / médecins / comptables) professional offices (lawyers / doctors / accountants)

centre d'appels call center

nettoyeur cleaner

boutique shop

pharmacie pharmacy

centre médical medical Center

garderie day care



**APPELEZ RAPIDEMENT
POUR UNE VISITE!
CALL QUICKLY FOR A VISIT**

(506) 498-0036

groupedumont.com

159-163 Main Street
Bathurst, NB
E2A 1A7

CONTACTEZ-NOUS
POUR UNE VISITE
VIRTUELLE !

CONTACT US FOR
A VIRTUAL TOUR !
