

À LOUER

465 MARIEN, MONTRÉAL-EST

VOTRE ENTREPRISE  ICI

OPPORTUNITÉS DE LOCATION, CONTACTEZ-NOUS :

Groupe Dumont : 514-447-5166 | info@GroupeDumont.com | GroupeDumont.com

Groupe Dumont : Toutes informations transmises par l'entremise de ce document est strictement réservé à l'usage de la personne ou de l'entité à qui il est adressé et peut contenir de l'information privilégiée et confidentielle. Toute divulgation, distribution ou copie de ce document est strictement prohibée. Si vous avez reçu ce courriel par erreur, veuillez nous en aviser sur-le-champ, détruire toutes les copies et le supprimer de votre système informatique.



465 MARIEN, MONTRÉAL-EST

PRÉSENTATION DE L'OPPORTUNITÉ

LOCAL INDUSTRIEL LIBRE SOUS PEU. L'UNE DES RARES UNITÉS DE PLUS DE
50 000 PIEDS CARRÉS DISPONIBLES DANS L'EST DE MONTRÉAL,
À PROXIMITÉ DE **L'AUTOROUTE MÉTROPOLITAINE**



57 000 P.C. INDUSTRIEL

PORTION DE 35' DE HAUTEUR, MEZZANINE BUREAUX



OPPORTUNITÉS DE LOCATION, CONTACTEZ-NOUS :

Groupe Dumont : 514-447-5166 | info@GroupeDumont.com | GroupeDumont.com

Groupe Dumont : Toutes informations transmises par l'entremise de ce document est strictement réservé à l'usage de la personne ou de l'entité à qui il est adressé et peut contenir de l'information privilégiée et confidentielle. Toute divulgation, distribution ou copie de ce document est strictement prohibée. Si vous avez reçu ce courriel par erreur, veuillez nous en aviser sur-le-champ, détruire toutes les copies et le supprimer de votre système informatique.



PRIX DISCUTABLE :

8,75\$ / PC² DOUBLE NET

(loyer additionnel de seulement 2,75\$)

- Concierge sur place
- Gestionnaire d'immeuble à disposition
- Hauteur libre jusqu'à 35 pieds
- Le local est giclé
- Dispose d'une mezzanine de rangement et bureaux aménagés
- 3 quais de chargement et 1 porte au sol



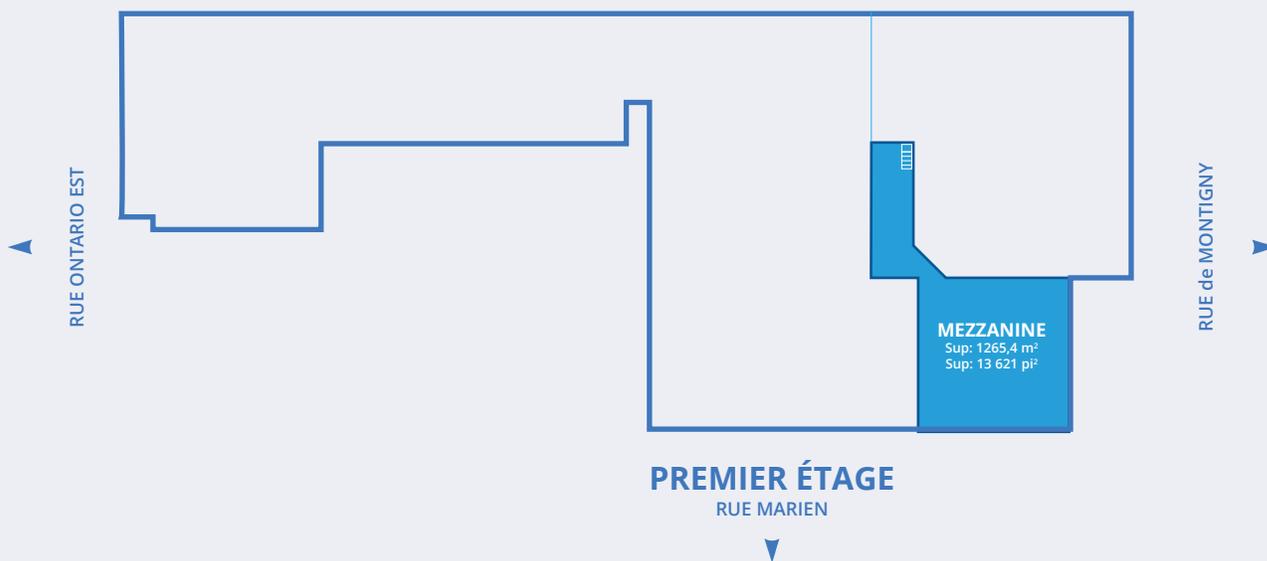
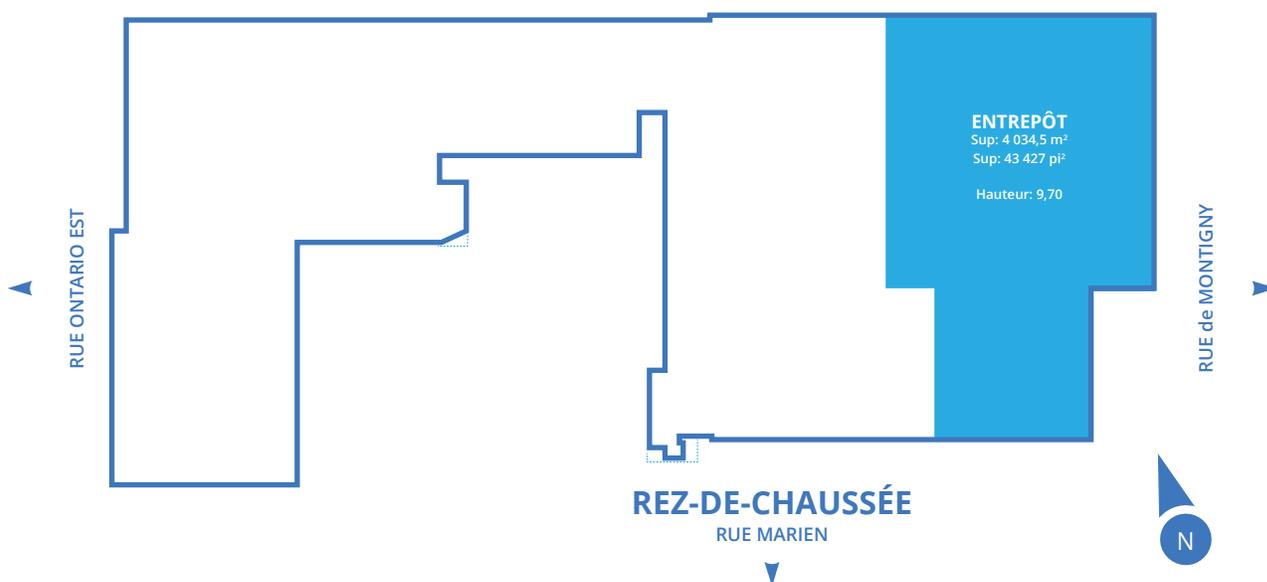
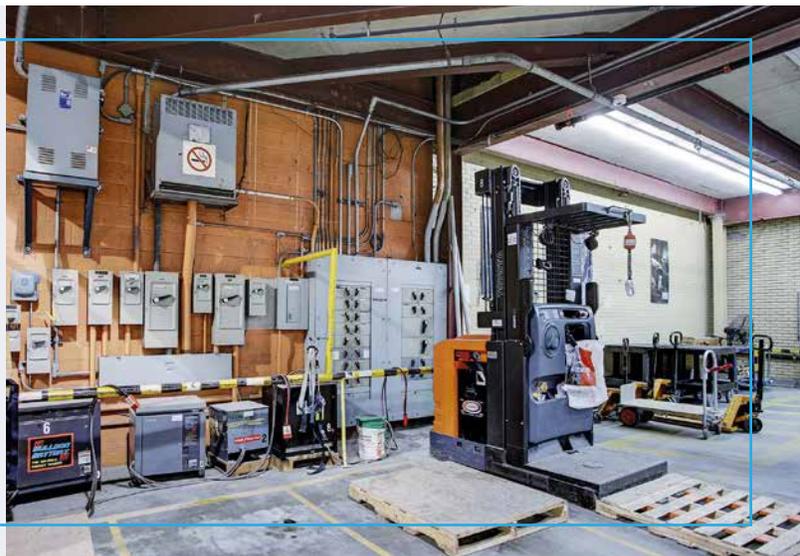
OPPORTUNITÉS DE LOCATION, CONTACTEZ-NOUS :

Groupe Dumont : 514-447-5166 | info@GroupeDumont.com | GroupeDumont.com

Groupe Dumont : Toutes informations transmises par l'entremise de ce document est strictement réservé à l'usage de la personne ou de l'entité à qui il est adressé et peut contenir de l'information privilégiée et confidentielle. Toute divulgation, distribution ou copie de ce document est strictement prohibée. Si vous avez reçu ce courriel par erreur, veuillez nous en aviser sur-le-champ, détruire toutes les copies et le supprimer de votre système informatique.

- L'entrée électrique est de 400 ampères à 600V.
- Localisation de choix à proximité de l'autoroute 40 et 25, et à 20 minutes du centre-ville de Montréal
- Peut être utilisé comme atelier, usine, entrepôt, centre de distribution (liste complète des usages en pièce jointe)
- Plusieurs places de stationnement incluses
- Adresse : 465 Marien, Montréal-Est

Liste complète des usages disponible sur demande





465 MARIEN, MONTRÉAL-EST



OPPORTUNITÉS DE LOCATION, CONTACTEZ-NOUS :
Groupe Dumont : 514-447-5166 | info@GroupeDumont.com
GroupeDumont.com

Groupe Dumont : Toutes informations transmises par l'entremise de ce document est strictement réservé à l'usage de la personne ou de l'entité à qui il est adressé et peut contenir de l'information privilégiée et confidentielle. Toute divulgation, distribution ou copie de ce document est strictement prohibée. Si vous avez reçu ce courriel par erreur, veuillez nous en aviser sur-le-champ, détruire toutes les copies et le supprimer de votre système informatique.